

UCHWAŁA NR XLVII/328/10
RADY POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny dla sprzedawanych nieruchomości składających się z lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu lub prawie własności gruntu oraz częściach wspólnych budynku.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje :

§ 1. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje na wniosek najemcy lub z inicjatywy Zarządu Powiatu Chodzieskiego.

§ 2. Bonifikaty udzielane są wszystkim najemcom, którym sprzedawane są lokale mieszkalne w drodze bezprzetargowej i którzy nie zalegają z zapłatą czynszu.

§ 3. Stawki procentowe bonifikaty uzależnione są od wieku budynku, w którym usytuowany jest zbywany lokal oraz sposobu płatności ceny:

- 1) w przypadku zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego:
 - a. 90% ceny sprzedaży - dotyczy budynku wybudowanego przed 1 stycznia 1960 r.,
 - b. 70% ceny sprzedaży - dotyczy budynku wybudowanego po 31 grudnia 1959 r.,
- 2) w przypadku, gdy cena sprzedaży rozłożona zostanie na raty - 50% ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.