

ZARZĄD POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych nr 1 i 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oznaczonej numerem działki 640/2 położonej w Milczu 4, gm. Chodzież.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.), art. 67 ust.1a, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z § 2 uchwały Nr VIII/74/99 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 3 sierpnia 1999 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami, Zarząd Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży prawo odrębnej własności do następujących lokali mieszkalnych:

1) **nr 1 o pow. 71,83 m²** usytuowanego w budynku położonym w Milczu nr 4, składającego się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki, spiżarni, korytarza, przedsionka wraz z udziałem wynoszącym 7183/14233 części w nieruchomości wspólnej tj. w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela danego lokalu oraz w nieruchomości oznaczonej numerem działki 640/2 o pow. 0.1073 ha, położonej w Milczu nr 4, KW 30541, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Chodzieskiego,

2) **nr 2 o pow. 70,50 m²** usytuowanego w budynku położonym w Milczu nr 4, składającego się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki, spiżarni, korytarza, przedsionka wraz z udziałem wynoszącym 7050/14233 części w nieruchomości wspólnej tj. w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela danego lokalu oraz w nieruchomości oznaczonej numerem działki 640/2 o pow. 0.1073 ha, położonej w Milczu nr 4, KW 30541, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Chodzieskiego.

2. Sprzedaż prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych nr 1 i nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, z zastrzeżeniem ust. 5.

3. Ustala się cenę wywoławczą:

- lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 82.715,00 zł,
- lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 81.184,00 zł.

4. Ustala się wadium w wysokości:

- za lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – 4.135,65 zł,
- za lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – 4.059,20 zł.

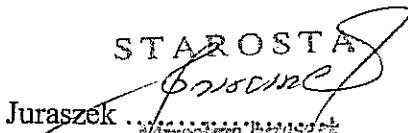
5. W przypadku, gdy z wnioskiem o nabycie opisanego w ust. 1 prawa odrębnej własności lokali wystąpią osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, sprzedaż prawa odrębnej własności lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej nastąpi w drodze bezprzetargowej.

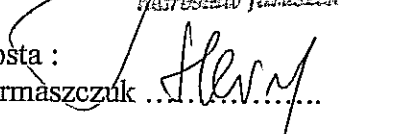
§ 2. Cena lokali mieszkalnych nr 1 i nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej nie obejmuje kosztów wydzielenia lokali, geodezyjnych, wyceny i ogłoszeń ponoszonych przez nabywcę.

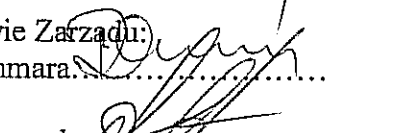
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

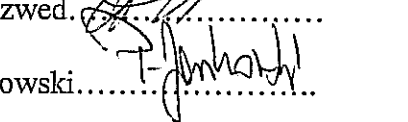
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Starosta: 
Mirosław Juraszek

Wicestarosta : 
Julian Hermaszczuk

Członkowie Zarządu: 
Roman Chmara.....

Andrzej Szwed. .....

Piotr Jankowski.....