

UCHWAŁA NR XI/113/2020
RADY POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 21 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w
Podaninie i Pietronkach, gm. Chodzież

Na podstawie art. 13 ust.2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 511 ze zm.) oraz § 5 pkt 3 i § 6 pkt 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego (Dz.Urz. Woj. Wielk. Nr 343, poz. 5858) Rada Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Zarząd Powiatu Chodzieskiego darowizny na rzecz Gminy Chodzież, stanowiących własność Powiatu Chodzieskiego nieruchomości położonych:

- 1) w **Pietronkach**, objętej księgą wieczystą **KW PO1H/00033785/2** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:
 - **10/1** o powierzchni 1,1490 ha,
 - **59** o powierzchni 0,7131 ha;
- 2) w **Podaninie**, objętej księgą wieczystą **KW PO1H/00032828/9** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:
 - **262/8** o powierzchni 1,0533 ha,
 - **262/11** o powierzchni 0,0463 ha,
 - **346/2** o powierzchni 0,1464 ha;
- 3) w **Podaninie**, objętej księgą wieczystą **KW PO1H/00033786/9** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:
 - **214/1** o powierzchni 0,0634 ha,
 - **215/1** o powierzchni 0,0720 ha,
 - **257/8** o powierzchni 0,0231 ha,
 - **312/2** o powierzchni 0,0386 ha,
 - **318** o powierzchni 2,5360 ha,
 - **344** o powierzchni 0,3343 ha,
 - **345/3** o powierzchni 1,7460 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Chodzieskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XI/113/2020
RADY POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 21 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w
Podaninie i Pietronkach, gm. Chodzież

Na podstawie art. 13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Cel ten został określony we wniosku Wójta Gminy Chodzież. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z § 6 pkt 2 Uchwały Nr X/83/2011 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Chodzieskiego przeznacza się do zbycia nieruchomości znajdujące się w powiatowym zasobie nieruchomości, których zbycie rokuje lepsze wykorzystanie gospodarcze i osiągnięcie wyższych efektów ekonomicznych przez inne podmioty.

Z wnioskiem o przejęcie nieruchomości wystąpił Wójt Gminy Chodzież.

Nieruchomości położone w **Pietronkach**, oznaczona numerami: **10/1** i **59** oraz położone w **Podaninie**, oznaczone numerami: **262/8**, **262/11**, **346/2**, **214/1**, **215/1**, **257/8**, **312/2**, **318**, **344** i **345/3** zajęte są pod drogi powiatowe:

- nr 1501P o przebiegu od drogi krajowej nr 11 w miejscowości Podanin do drogi wojewódzkiej nr 193 w miejscowości Pietronki,
- nr 1502P o przebiegu od drogi krajowej nr 11 do drogi powiatowej nr 1501P w miejscowości Podanin.

Przedmiotowe nieruchomości leżą w ciągu dróg publicznych, które posiadają znaczenie lokalne i stanowią uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom co oznacza, że powinny posiadać status drogi publicznej - gminnej.

Darowizna wiąże się z koniecznością uregulowania praw własności do gruntów zajętych pod te drogi - poprzez ich zbycie.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Podjęcie niniejszej uchwały rodzi skutki finansowe w postaci dokonanych w 2019 r. wydatków powiatu, ujętych w planie finansowym wydatków Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami:

dział 700, rozdział 70005 §4390 – zadania własne, środki i własne z przeznaczeniem na wycenę w/w nieruchomości

oraz planowanych wydatków w projekcie budżetu na 2020 r.

dział 700, rozdział 70005 §4300 – zadania własne, środki własne z przeznaczeniem na dokumenty geodezyjne i na ogłoszenie w gazecie lokalnej.