

**KARTA OPISU SPRAWY NR GN-12****Starostwo Powiatowe w Chodzieży**

ul. Wiosny Ludów 1, 64-800 Chodzież

tel. +48 67 281 27 21

fax. +48 67 281 27 11

www.powiat-chodzieski.pl

e-mail: sekretariat@powiat-chodzieski.pl

adres skrzynki ePUAP: /spchodziesz/SkrytkaESP

STAROSTWO POWIATOWE
CZYNNE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU
OD GODZ 7.00 DO GODZ 15.00

SPRAWĘ PROWADZI:

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościamibudynek „B” przy ul. Paderewskiego 2 - I PIĘTRO pokój nr **108**, Tel. **+48 67 281 27 50**

NAZWA SPRAWY:

Przyznanie własności działki gruntu, na której zostały wzniesione budynki**I. Podstawa prawna:**

1. art.6 ustawy z dnia 24 lutego 1989r o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz.U. z 1989 r. Nr 10, poz.53 ze zm.),
2. art.118 ust.1 lub ust.2a ustawy z dnia 20 grudnia 1990r o ubezpieczeniu społecznym rolników (tj. Dz. U. z 2024 r., poz.90)

II. Wymagane dokumenty:

1. Wniosek
2. Decyzja o przejęciu gospodarstwa rolnego na rzecz Skarbu Państwa
3. Tytuł własności do budynków znajdujących się na działce, która wchodziła w skład gospodarstwa rolnego przekazanego Państwu na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem 1 stycznia 1983 r.

III. Miejsce składania dokumentów: Starostwo Powiatowe w Chodzieży ul. Wiosny Ludów 1
Biuro Obsługi Klienta (parter)**IV. Opłaty:**

Opłata skarbową w wysokości 10,00 zł za dokonanie czynności urzędowej w postaci wydania decyzji.
Opłatę można uiścić w kasie Urzędu Miejskiego w Chodzieży, ul. Paderewskiego 2 lub na konto: Urzędu Miasta Chodzieży numer bankowy: Bank Zachodni WBK S.A. 1 Oddział w Chodzieży
IBAN: 97 1090 1317 0000 0000 3101 1932

V. Sposób załatwienia sprawy:

1. Złożenie wniosku wraz dokumentami wymienionymi w punkcie II podpunkty 2-5.
2. W przypadku, gdy zachodzi konieczność wydzielenia z nieruchomości gruntu niezbędnego do korzystania z wzniesionych budynków - zlecenie przez Starostwo jednostce wykonawstwa geodezyjnego wydzielenia tej części i sporządzenia stosownego operatu technicznego.
3. Przyjęcie sprawdzonego operatu przez PODGiK.
4. Wydanie decyzji.

VI. Odbiór informacji:

Przesłanie decyzji na adres wskazany przez Wnioskodawcę.

VII. Termin załatwienia sprawy:

Niezwłocznie, jednak nie dłużej niż w ciągu miesiąca od złożenia wniosku, w przypadku sprawy skomplikowanej w terminie dwóch miesięcy, w przypadku podziału gruntu - do sześciu miesięcy.

VIII. Tryb odwoławczy:

Odwołanie od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Chodzieskiego.

IX. Uwagi i dodatkowe informacje:

Art.6 ustawy z dnia 24 lutego 1989r o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym.

Właścicielom budynków znajdujących się na działce gruntu, która wchodziła w skład gospodarstwa rolnego przekazanego Państwu na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem 1 stycznia 1983 r., przysługuje nieodpłatnie na własność działka gruntu, na której te budynki zostały wzniesione. Z własnością wyłączoną nieruchomości jest związana służebność gruntowa w zakresie niezbędnym do korzystania z niej. O przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności orzeka terenowy organ administracji państwowej o właściwości szczególnej stopnia podstawowego